

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Петропавловская ул. д. 6

Общая площадь дома (м2): 5999,7
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 979 604,26 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 74671,21 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	220 713,55	306 429,18	306 429,18	291 237,37		268 816,91	37 612,27
Содержание общ. имущ. МКД		571 239,24	571 238,35	537 649,94		713 910,98	-142 672,63
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	112 005,86	
					Транспортные расходы	16 783,51	
					Аварийное обслуживание	71 987,52	
					Спецоборуд., инвентарь ОТ и ТБ	9 297,99	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 782,25	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	17 290,48	
					трубочистные работы	1 786,36	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	13 772,72	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей системы водоотведения ХВС и электросетей	35 512,22	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	123 719,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	18 956,30	
					Уборка лестничных клеток	61 387,86	
					Вывоз твердых бытовых отходов	201 106,82	
					Накладные расходы	43 081,17	
Уборка и сан. очистка земельного участка	77 814,00	77 813,91	77 813,91	74 083,96		119 789,91	-41 976,00
Эксплуатация коллективных ПУ	48 859,80	48 859,71	48 859,71	45 254,95		46 416,72	2 442,99
Содержание и ремонт ПЗУ	8 823,60	8 917,48	8 917,48	7 659,21		8 947,68	-30,20
Содержание и ремонт лифтов	2 440,68	2 990,48	2 990,48	2 476,56		69 561,36	-66 570,88
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	33 779,16	33 779,16	33 779,16	31 858,68		28 492,34	5 286,82
Управление многоквартирным домом	71 178,66	71 178,66	71 178,66	66 915,02		82 866,40	-11 687,74
ИТОГО по дому	1 120 564,32	1 121 206,93	1 121 206,93	1 057 135,69		1 338 802,30	-217 595,37
Полная задолженность дома по квартплате							979 604,26

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.